

Solidarité Logement Maisons Mesnil



Septembre 2019

Des nouvelles de l'association

www.slmm.fr

2 SLMM un quart de siècle

Créée en 1994 par des bénévoles, SLMM a pour but d'aider le plus grand nombre possible de personnes en grande difficulté de nos communes, à retrouver, par un toit, de la chaleur humaine et un soutien matériel et moral, la force de rebondir.

1 L'association en bref :

**19 appartements
«passerelle» :**

7 T1
3 T1/2
8 T2
1 T3

**Actuellement
35 personnes logées, dont :**

13 femmes seules,
3 hommes seuls,
11 femmes avec enfants,
2 couples avec enfants,
15 enfants au total

**76 familles ont été
accueillies dans nos
logements «passerelle»,
soit 165 personnes, dont :**

11 couples,
56 femmes seules
avec ou sans enfants,
9 hommes seuls,
78 enfants au total.

**268 adhérents et
donateurs**

46 bénévoles.

Il y a 25 ans, J.M GELAIN et quelques-uns de ses amis engagés dans l'action sociale, constatent que dans notre commune, de nombreux logements sont vacants alors que plusieurs centaines de personnes sont à la recherche d'un toit.

En 1994, ils créent l'association SOLIDARITÉ LOGEMENT MAISONS MESNIL afin de promouvoir l'accès à la location des personnes à revenus modestes, en privilégiant, en liaison avec les organismes sociaux, l'accompagnement personnel des bénéficiaires des aides et prêts ponctuels mis en place. La permanence d'accueil du samedi matin est organisée, et en 1996, 62 donateurs permettent la mise en place d'un fonds de solidarité de 18 000 francs.

Entre 1997 et 2007, tout en maintenant l'accueil et l'accompagnement des personnes en situation précaire, l'action de SLMM passe progressivement de l'octroi de prêts ponctuels à la gestion de 4 logements « passerelle ». Les logements sont obtenus et utilisés, par le biais d'opérations de location/sous-location rendues possibles grâce à l'appui d'autres associations telles qu'Habitat et Humanisme et à une collaboration efficace avec la municipalité.

En 2008, une maison à réhabiliter est confiée à SLMM par la commune, dans le cadre d'un bail à titre gratuit de 15 ans, laissant à l'association le soin de choisir les locataires, après réalisation des travaux financés par un collectif d'intervenants.

Progressivement, le nombre de logements gérés par SLMM augmente passant de 9 en 2009 jusqu'à 19 logements passerelle actuellement. En mai 2019 sont inaugurés 2 logements remis à neuf par les bénévoles de SLMM, dans une maison confiée par la ville, les travaux étant financés par une subvention du CCAS, et des dons individuels.

En 25 années d'existence, SLMM a ainsi pu accueillir et accompagner 165 personnes dans ses logements passerelle, dont plus de 85% ont pu retrouver une autonomie en accédant à un logement social pérenne. Ces résultats très positifs ont été obtenus grâce aux nombreux bénévoles actifs (accompagnateurs, équipe travaux, équipe administrative), aux généreux mécènes et donateurs (particuliers, Lions, Rotary, Belvédère), aux actions de la Paroisse Catholique et de l'Église Anglicane et au soutien de la municipalité.

MAIS, au cours des 6 premiers mois de l'année 2019, plus de 20 personnes en situation difficile, voire très précaire, ont été reçues aux permanences du samedi matin.

NOUS AVONS ENCORE BESOIN DE VOUS !



les présidents de SLMM depuis 2004

3 *Des nouvelles de nos locataires*

- Une bonne nouvelle ! Un couple arrivé en février dans un de nos appartements vient d'avoir une petite fille, née en juin.
- Les deux nouveaux logements situés rue de la Passerelle, rénovés et aménagés grâce à l'énergie de notre équipe travaux et inaugurés le vendredi 10 mai en présence de M. le Maire de Maisons-Laffitte, de nombreux élus, des responsables du CCAS, de représentants du Rotary et du Lions, de fidèles adhérents et de nos chers bénévoles sont maintenant occupés par deux nouvelles locataires ayant chacune deux enfants. Une jeune institutrice originaire de Pologne qui était logée dans un studio insalubre a ainsi pu être accueillie avec ses deux enfants qui ont respectivement 3 ans et 6 mois. Une autre jeune femme qui occupait précédemment un logement trop onéreux pour son budget retrouve un équilibre. Elle travaille dans les métiers de la mode et souhaite poursuivre ses études dans cette filière en préparant un master. Elle a deux filles de 7 ans et 5 ans.
- Une de nos accompagnées qui était prioritaire DALO, a pu être relogée. Nous avons proposé l'appartement vacant à une jeune femme, auxiliaire parentale, qui était logée à La Croix Rouge à Sartrouville. Elle a un fils de 14 ans qui passe en seconde.
- Nous étions locataires depuis une quinzaine d'années d'un appartement près de la gare que le propriétaire a vendu. Le nouveau propriétaire de l'immeuble a proposé de nous louer un logement identique situé au deuxième étage. Après signature du bail, nous avons installé dans ce T2 une jeune femme, auxiliaire de vie, qui projette de passer le concours d'aide-soignante grâce à la valorisation des acquis de l'expérience. Elle a un fils de 3 ans.



4 *Nos fidèles soutiens*

Très agréable ambiance lors de la remise des prix du Rotary le 30 juin dernier en présence de Monsieur le Maire de Maisons-Laffitte. Merci à eux ainsi qu'au Lions pour leur soutien et leur fidélité.



5 *Vente de livres*

SLMM organise une vente de livres d'occasion (policier, roman, aventure, histoire, livres d'art...) à des prix imbattables
le samedi 21 septembre de 9h à 13h30 avenue de Longueil.
Venez nous soutenir, échanger avec nos bénévoles et dénicher votre prochain livre de chevet !



Effectuez vos dons et renouvelez votre adhésion de préférence en ligne sur www.slmm.fr

Bulletin de Soutien à SLMM - 2019

à retourner à SLMM Le Mail - B11, 9bis, avenue Églé, 78600 Maisons-Laffitte

chèque à l'ordre de SLMM - un reçu fiscal vous sera envoyé

NOM _____ Prénom _____

Adresse _____

Code postal _____ Ville _____

Tél. _____ E-Mail _____ @ _____

Oui, je souhaite adhérer. **Adhésion simple** (15€/an)*. **Adhésion couple** (20€/an)*. **Personne morale** (mini 40€/an)*

Adhésion anciens locataires, jeunes, étudiants, chômeurs (5€/an)*

Oui, je souhaite en plus faire un **don** *. 30€ 50€ 70€ Autre montant :€

Oui, je souhaite une rencontre avec Solidarité-logement pour voir comment donner un peu de **mon temps** : accompagnement, aide aux travaux ...

Oui, je peux proposer un **logement vacant**

* Comme particulier vous bénéficiez d'une réduction d'impôts de 75% de votre versement dans la limite de 546€. Un don de 100€ ne coûte que 25€
Au-delà de 546€, la réduction est de 66% dans la limite de 20% de votre revenu imposable.

* Pour les entreprises assujetties à l'impôt sur le revenu ou à l'impôt sur les sociétés, la réduction d'impôt est égale à 60% du versement dans la limite de 5% du CA

Solidarité Logement Maisons Mesnil



Avril 2019

Des nouvelles de l'association

www.slmm.fr

Créée en 1994 par des bénévoles, SLMM a pour but d'aider le plus grand nombre possible de personnes en grande difficulté de nos communes, à retrouver, par un toit, de la chaleur humaine et un soutien matériel et moral, la force de rebondir.

1 L'association en bref :

16 appartements
«passerelle» :

7 T1
3 T1/2
5 T2
1 T3

24 personnes logées, dont :

4 femmes seules,
5 femmes avec enfants,
3 couples avec enfants,
3 hommes seuls.

69 familles ont été accueillies dans nos logements «passerelle», soit 145 personnes, dont :

10 couples,
50 femmes seules avec ou sans enfants,
9 hommes seuls,
66 enfants au total.

271 adhérents et donateurs

38 bénévoles.

2

Rue de la Passerelle : un grand chantier pour 2 nouveaux logements



Début 2019, SLMM s'est lancée dans un beau projet de réhabilitation d'une maison située 4bis, rue de la passerelle. Cette maison préemptée par la municipalité a été confiée à notre association pour que nous la transformions en 2 appartements T2. Le parc locatif de SLMM passera ainsi de 16 à 18 appartements « passerelle ».

Notre responsable travaux vous en dit un peu plus :

« Pour aménager 2 appartements dans cette vieille maison, il a fallu créer une cuisine, une salle d'eau/WC et séparer les tableaux électriques et les productions d'eau chaude.

Pour des raisons d'assurance et aussi d'efficacité, nous avons dû faire intervenir des entreprises (électricien, entreprise de bâtiment, plombier chauffagiste, couvreur).

Des jeunes de l'Ermitage nous ont aussi prêté main forte quelques week-ends pour décoller le papier peint.

Pour le reste, 120 litres de peinture nous ont été nécessaires pour repeindre murs et plafonds.

Les cuisines et salles de bain ont été entièrement refaites sans parler de toutes les finitions qui restent encore (VMC, boîtes à lettres, éclairages, débroussaillage, évacuation des gravats, nettoyages en tout genre ...) Un travail titanesque!



Ce chantier nous a réservé son lot de surprises !

-La plus désagréable a certainement été la découverte des 11 radiateurs fêlés, éclatés par le gel, ce qui a gonflé la note d'environ 3.500 €. Notre plombier a déployé des merveilles d'ingéniosité pour minimiser ce surcoût.

- La raideur de l'escalier d'accès aux combles nous a fait revoir à la baisse notre objectif pour le 1^e étage, l'accès a finalement été condamné.

- Le matériel électro-ménager que nous espérions récupérer s'est avéré être non utilisable et nous avons dû en racheter.

- La balustrade du balcon trop faible à certains endroits, nous a conduits à condamner son accès par la pose de rambardes aux portes fenêtres.

À l'heure où nous écrivons ces lignes nous envisageons la fin des travaux mi-avril et avons hâte de faire l'inauguration des lieux avec tous les acteurs, collaborateurs et donateurs qui ont permis la réalisation de ce beau projet. »

3

Hassiba a été accueillie dans un logement passerelle SLMM de 2009 à 2014.

Retour sur le parcours de cette locataire qui grâce à son courage et avec l'aide de l'association, a pu rebondir...

Quand Hassiba a poussé la porte de la permanence SLMM, elle vivait avec sa fille d'un an dans un hôtel à Sartrouville depuis 6 mois et travaillait à St Quentin.

« Je n'oublierai jamais ce jour où un bénévole de l'association est venu nous chercher ma fille et moi, pour nous conduire dans l'appartement. Ce logement et ce soutien ont été le point de départ pour redémarrer dans la vie. Je n'avais à l'époque qu'un four à micro-ondes et une valise. SLMM m'a aidée à m'installer dans l'appartement, monter des meubles et étagères. Mon accompagnatrice avec qui une relation de confiance s'est rapidement instaurée, a toujours été présente et m'a soutenue même dans les moments difficiles notamment pour mon divorce et les procédures en justice pour récupérer la garde de ma fille que son père avait déscolarisée. Elle m'a ensuite aidée dans les diverses démarches pour obtenir un logement social en 2014.

Ce logement passerelle et le fait d'être comprise et soutenue ont été essentiels pour retrouver une stabilité, y voir plus clair dans ma vie, reprendre confiance et avancer.

Depuis ma rencontre avec l'association, toute ma vie a changé, j'ai trouvé un travail à ML à côté de chez moi, ma fille grandit sereinement, elle a sa chambre et travaille bien à l'école. Je garde encore des contacts avec les bénévoles de SLMM qui sont toujours à l'écoute et auprès de qui j'ai trouvé une 2ème famille. Avec ma fille, nous participons aux Noëls et aux chasses aux œufs de Pâques organisés par l'association tous les ans.

Je pense sincèrement que grâce à vous et votre action, des vies sont sauvées et je n'exagère pas ! »



4

Des nouvelles de nos locataires

■ Mi-octobre, une jeune femme et sa fille ont quitté leur appartement et ont été relogées à Espacil. Cette jeune femme a réussi avec succès son concours « Petite enfance » et a pu trouver immédiatement un emploi.

L'appartement a été entièrement rénové et une nouvelle locataire, qui souhaite devenir responsable d'une équipe d'assistantes d'aide à domicile a pu emménager fin décembre

■ Fin octobre, une jeune femme et ses trois enfants ont été relogés square Lekain. L'appartement vacant a nécessité une rénovation importante et a été proposé à un homme qui logeait provisoirement chez un couple de personnes âgées moyennant quelques services.

■ Début décembre, un studio a été libéré car son locataire (chauffeur de taxi) a obtenu un logement plus spacieux à Montigny le Bretonneux au titre du DALO. Après travaux, l'appartement a été réaffecté à un jeune homme venant du Soudan qui vivait dans un foyer à Sartrouville. Il travaille sur des chantiers de démolition et effectue une formation de coffreur et échafauteur.

■ Un appartement précédemment occupé par une femme partie à Croissy avec sa fille de 20 ans (en études de comptabilité) a été remis en bon état après une fuite sur une canalisation des parties communes. Une jeune femme ayant un CAP Petite Enfance et travaillant dans une crèche occupe depuis fin janvier 2019 ce logement.

Effectuez vos dons et renouvez votre adhésion de préférence en ligne sur www.slmm.fr

Bulletin de Soutien à SLMM - 2019

à retourner à SLMM Le Mail - B11, 9bis, avenue Églé, 78600 Maisons-Laffitte

chèque à l'ordre de SLMM - un reçu fiscal vous sera envoyé

NOM _____ Prénom _____

Adresse _____

Code postal _____ Ville _____

Tél. _____ E-Mail _____ @ _____

Oui, je souhaite adhérer. **Adhésion simple** (15€/an)*. **Adhésion couple** (20€/an)*. **Personne morale** (mini 40€/an)*

Adhésion anciens locataires, jeunes, étudiants, chômeurs (5€/an)*

Oui, je souhaite en plus faire un **don** *. 30€ 50€ 70€ Autre montant :€

Oui, je souhaite une rencontre avec Solidarité-logement pour voir comment donner un peu de **mon temps** : accompagnement, aide aux travaux ...

Oui, je peux proposer un **logement vacant**

* Comme particulier vous bénéficiez d'une réduction d'impôts de 75% de votre versement dans la limite de 537€. Un don de 100€ ne coûte que 25€
Au-delà de 537€, la réduction est de 66% dans la limite de 20% de votre revenu imposable.

* Pour les entreprises assujetties à l'impôt sur le revenu ou à l'impôt sur les sociétés, la réduction d'impôt est égale à 60% du versement dans la limite de 5% du CA

3 Des nouvelles de nos locataires

- Avril 2018 : arrivée d'une femme et de son fils de 6 ans. Cette maman est auxiliaire de vie et travaille en CDI. Elle a pour projet de passer le concours d'aide-soignante au mois d'octobre. Son fils fait sa rentrée en CP cette année.
- Mai 2018: Une de nos locataires a déménagé pour rejoindre son nouveau compagnon et une nouvelle jeune femme et son bébé de 5 mois sont arrivés dans l'appartement « passerelle » devenu vacant. Cette famille n'avait pratiquement rien et SLMM l'a aidée à emménager et à trouver des meubles pour s'installer. Le bébé a eu une place en crèche rapidement et la maman (diplômée en comptabilité et finances) a pu trouver un emploi. Cette petite famille devrait rapidement rebondir.
- Juillet 2018: Départ d'une de nos locataires et de sa fille dans un logement social à Achères. Après quelques travaux de rénovation dans l'appartement libéré, une jeune femme seule a pu emménager début août. Elle a obtenu son CAP petite enfance en juillet et devrait trouver rapidement un emploi.
- Juillet 2018: Une de nos locataires et sa fille de 20 ans ont obtenu un logement social à Croissy. L'appartement « passerelle » qu'elles ont quitté est en cours de rénovation et une nouvelle famille devrait arriver prochainement.



4 La chasse aux œufs de pâques

Un moment de convivialité et de partage entre accompagnateurs et accompagnés.

Cette année encore, l'Église Anglicane a organisé une chasse aux œufs de Pâques qui a rassemblé des locataires de SLMM et leurs enfants ainsi que les bénévoles de l'association dans une ambiance chaleureuse, joyeuse et gourmande !



5 Merci!

Merci aux paroissiens qui ont très généreusement soutenu notre association lors d'une collecte organisée par la Paroisse Catholique de Maisons-Laffitte et du Mesnil-le-Roi.

Merci au LIONS pour son don qui a permis à SLMM de financer les travaux pour refaire à neuf la cuisine d'un de nos appartements « passerelle ».



Effectuez vos dons et renouvelez votre adhésion de préférence en ligne sur www.slmm.fr

Bulletin de Soutien à SLMM - 2018

à retourner à SLMM Le Mail - B11, 9bis, avenue Églé, 78600 Maisons-Laffitte

chèque à l'ordre de SLMM - un reçu fiscal vous sera envoyé

NOM _____ Prénom _____

Adresse _____

Code postal _____ Ville _____

Tél. _____ E-Mail _____ @ _____

Oui, je souhaite adhérer. **Adhésion simple** (15€/an)*. **Adhésion couple** (20€/an)*. **Personne morale** (mini 40€/an)*
Adhésion anciens locataires, jeunes, étudiants, chômeurs (5€/an)*

Oui, je souhaite en plus faire un **don** *. 30€ 50€ 70€ Autre montant :€

Oui, je souhaite une rencontre avec Solidarité-logement pour voir comment donner un peu de **mon temps** :
accompagnement, aide aux travaux ...

Oui, je peux proposer un **logement vacant**

* Comme particulier vous bénéficiez d'une réduction d'impôts de 75% de votre versement dans la limite de 537€. Un don de 100€ ne coûte que 25€
Au-delà de 537€, la réduction est de 66% dans la limite de 20% de votre revenu imposable.

* Pour les entreprises assujetties à l'impôt sur le revenu ou à l'impôt sur les sociétés, la réduction d'impôt est égale à 60% du versement dans la limite de 5% du CA

Solidarité Logement Maisons Mesnil



Septembre 2018

Des nouvelles de l'association

www.slmm.fr

Créée en 1994 par des bénévoles, SLMM a pour but d'aider le plus grand nombre possible de personnes en grande difficulté de nos communes, à retrouver, par un toit, de la chaleur humaine et un soutien matériel et moral, la force de rebondir.

1 L'association en bref :

16 appartements «passerelle» :

7 T1
3 T1/2
5 T2
1 T3

32 personnes logées, dont :

3 femmes seules,
8 femmes avec enfants,
2 couples avec enfants,
2 hommes seuls.

64 familles ont été accueillies dans nos logements «passerelle», soit 139 personnes, dont :

9 couples,
48 femmes seules avec ou sans enfants,
7 hommes seuls,
66 enfants au total.

274 adhérents et donateurs

36 bénévoles.

2 3 questions à Arnaud, responsable de l'équipe travaux.

Arnaud a rejoint l'association SLMM depuis le mois d'octobre 2017 et a pris la responsabilité de l'équipe des bricoleurs qui maintiennent et remettent en état les logements « passerelle ».

Que pouvez-vous nous dire sur votre action au sein de l'association ?

« Dans ma vie professionnelle ou associative, je me suis attaché à mettre en place une organisation pour ne pas être indispensable et pour transmettre.

Concrètement, avec l'équipe travaux constituée de 6 bénévoles, des visites techniques de pratiquement tous les appartements ont été faites pour dresser un inventaire des travaux à accomplir (installation de détecteurs de fumée, réparation d'interrupteurs, changement de portes de placard...). En février, avant l'arrivée d'une famille, nous avons remis un appartement à neuf (installation d'une cuisine, peintures et enduits des deux pièces principales...). En général, on se déplace au moins à 2 sur un chantier pour être sûr de tout voir et parce que c'est plus pratique et convivial. Les gros travaux sont souvent délégués à des professionnels (électricité...)

Grâce à un tableau de suivi mis à jour et diffusé très régulièrement, le relais peut être pris en cas d'indisponibilité des uns ou des autres et l'information circule. »



Qu'est-ce que cet engagement vous apporte ?

« Personnellement, j'y trouve beaucoup de joies. Je suis touché par la reconnaissance des personnes accueillies qui n'ont généralement qu'une valise quand elles arrivent et pas d'outillage. Notre rôle est gratifiant car nous apportons souvent des solutions concrètes à des détails de la vie pratique qui vont dans le sens du respect de la personne. En plus, l'équipe est conviviale et nous rigolons bien. »

Un message important à faire passer ?

« En tant que jeune retraité, je n'envisageais pas de rester inactif sans pour autant être engagé comme je l'avais été lors de ma vie professionnelle. J'ai accepté de rejoindre SLMM car l'action tournée vers les autres et l'organisation d'une activité m'intéressent.

Après presque un an, je ne regrette vraiment pas cet engagement et mon message serait de dire à toute personne qui a des compétences en bricolage dans un ou plusieurs domaines, de nous rejoindre. Les contacts humains sont riches, l'ambiance est très bonne, l'organisation roule bien mais une équipe de 10 personnes apporterait plus de souplesse.

En deux mots : Rejoignez-nous ! »



3 Des nouvelles de nos locataires

- Avril 2018 : arrivée d'une femme et de son fils de 6 ans. Cette maman est auxiliaire de vie et travaille en CDI. Elle a pour projet de passer le concours d'aide-soignante au mois d'octobre. Son fils fait sa rentrée en CP cette année.
- Mai 2018: Une de nos locataires a déménagé pour rejoindre son nouveau compagnon et une nouvelle jeune femme et son bébé de 5 mois sont arrivés dans l'appartement « passerelle » devenu vacant. Cette famille n'avait pratiquement rien et SLMM l'a aidée à emménager et à trouver des meubles pour s'installer. Le bébé a eu une place en crèche rapidement et la maman (diplômée en comptabilité et finances) a pu trouver un emploi. Cette petite famille devrait rapidement rebondir.
- Juillet 2018: Départ d'une de nos locataires et de sa fille dans un logement social à Achères. Après quelques travaux de rénovation dans l'appartement libéré, une jeune femme seule a pu emménager début août. Elle a obtenu son CAP petite enfance en juillet et devrait trouver rapidement un emploi.
- Juillet 2018: Une de nos locataires et sa fille de 20 ans ont obtenu un logement social à Croissy. L'appartement « passerelle » qu'elles ont quitté est en cours de rénovation et une nouvelle famille devrait arriver prochainement.



4 La chasse aux œufs de pâques

Un moment de convivialité et de partage entre accompagnateurs et accompagnés.

Cette année encore, l'Église Anglicane a organisé une chasse aux œufs de Pâques qui a rassemblé des locataires de SLMM et leurs enfants ainsi que les bénévoles de l'association dans une ambiance chaleureuse, joyeuse et gourmande !



5 Merci!

Merci aux paroissiens qui ont très généreusement soutenu notre association lors d'une collecte organisée par la Paroisse Catholique de Maisons-Laffitte et du Mesnil-le-Roi.

Merci au LIONS pour son don qui a permis à SLMM de financer les travaux pour refaire à neuf la cuisine d'un de nos appartements « passerelle ».



Effectuez vos dons et renouvelez votre adhésion de préférence en ligne sur www.slmm.fr

Bulletin de Soutien à SLMM - 2018

à retourner à SLMM Le Mail - B11, 9bis, avenue Églé, 78600 Maisons-Laffitte

chèque à l'ordre de SLMM - un reçu fiscal vous sera envoyé

NOM _____ Prénom _____

Adresse _____

Code postal _____ Ville _____

Tél. _____ E-Mail _____ @ _____

Oui, je souhaite adhérer. **Adhésion simple** (15€/an)*. **Adhésion couple** (20€/an)*. **Personne morale** (mini 40€/an)*
Adhésion anciens locataires, jeunes, étudiants, chômeurs (5€/an)*

Oui, je souhaite en plus faire un **don** *. 30€ 50€ 70€ Autre montant :€

Oui, je souhaite une rencontre avec Solidarité-logement pour voir comment donner un peu de **mon temps** :
accompagnement, aide aux travaux ...

Oui, je peux proposer un **logement vacant**

* Comme particulier vous bénéficiez d'une réduction d'impôts de 75% de votre versement dans la limite de 537€. Un don de 100€ ne coûte que 25€
Au-delà de 537€, la réduction est de 66% dans la limite de 20% de votre revenu imposable.

* Pour les entreprises assujetties à l'impôt sur le revenu ou à l'impôt sur les sociétés, la réduction d'impôt est égale à 60% du versement dans la limite de 5% du CA

Solidarité Logement Maisons Mesnil



Avril 2018

Des nouvelles de l'association

www.slmm.fr

Créée en 1994 par des bénévoles, SLMM a pour but d'aider le plus grand nombre possible de personnes en grande difficulté de nos communes, à retrouver, par un toit, de la chaleur humaine et un soutien matériel et moral, la force de rebondir.

1 L'association en bref :

**16 appartements
« passerelle » :**

7 T1
3 T1/2
5 T2
1 T3

35 personnes logées, dont :

1 femme seule,
10 femmes avec enfants,
2 couples avec enfants,
3 hommes seuls.

**61 familles ont été
accueillies dans nos
logements « passerelle »,
soit 133 personnes, dont :**

9 couples,
45 femmes seules
avec ou sans enfants,
6 hommes seuls,
64 enfants au total.

**271 adhérents et
donateurs**

35 bénévoles.

2 Le propriétaire d'un logement témoigne

Depuis décembre 2016, Daniel a confié à SLMM la gestion locative de son appartement où vivent actuellement, une mère et son fils. Il témoigne :

« Je possède un appartement de 42m2 et lorsque celui-ci est redevenu vacant, j'ai décidé d'étudier la possibilité de le louer par le biais de SLMM. Je suis très satisfait d'avoir fait ce choix car la mission de SLMM a pour moi beaucoup de sens, tant sur le logement que sur l'accompagnement des locataires.

De plus, il y a de réels avantages par rapport à une location classique : Pas de frais de recherche de locataires et le paiement régulier du loyer et des charges, une remise en état de l'appartement grâce à l'équipe travaux SLMM, pas de vacance locative ni d'assurance loyers impayés à contracter, un abattement fiscal pouvant aller jusqu'à 85% sur les revenus locatifs.

Seules contraintes: l'engagement minimal de 6 ans pour la location (exigé par l'ANAH pour bénéficier de l'abattement fiscal) et le montant du loyer sensiblement plus bas que le marché mais la différence est atténuée par l'avantage fiscal. Au fond, ce sont des contraintes limitées par rapport aux avantages.

L'essentiel à mes yeux est la possibilité qui m'est donnée de contribuer à aider des personnes en difficulté à rebondir et se réinsérer dans la société. Donner ce petit coup de main à autrui, celui que nous aurions sans doute aimé recevoir si nous avions eu à vivre une situation similaire. »

Vous êtes propriétaire et envisagez de nous confier la gestion locative de votre bien ? N'hésitez pas à nous contacter.

3 Nouveauté SLMM 2018 !

Vous pouvez dès à présent effectuer un don et renouveler votre adhésion SLMM en ligne, via la plateforme de financement participatif HELLOASSO dédiée aux associations.

Pour cela, rien de plus simple : connectez-vous sur la plateforme via notre nouveau site : www.slmm.fr et laissez-vous guider...

Après votre paiement entièrement sécurisé, votre reçu fiscal sera immédiatement disponible. Ce service est gratuit mais vous pouvez laisser un pourboire pour helloasso si vous le souhaitez.

4 Des nouvelles de nos locataires

Au cours des six derniers mois :

- Deux naissances en décembre 2017: une de nos locataires a eu son 3ème enfant fin décembre, un petit garçon. Une petite fille est arrivée début décembre dans une famille déjà composée de trois enfants. Bienvenue à ces deux bébés !
- En novembre 2017, une de nos locataires et sa fille ont obtenu un logement social via le DALO (T3) à Maisons-Laffitte . Elles sont ravies. Grâce au soutien et à l'aide de leur accompagnateur pendant les trois années passées dans l'appartement passerelle SLMM, cette famille a pu rebondir et va pouvoir s'épanouir dans ce nouveau logement pérenne.
- En décembre, une famille de six personnes a quitté un de nos appartements pour emménager dans un logement social (T4) à Achères . Les enfants sont inscrits dans leur nouvelle école et la famille attend une place en crèche pour le bébé. SLMM se réjouit pour cette famille qui a toujours joué le jeu de l'accompagnement et qui a su en tirer tous les bénéfices possibles.
- Arrivée en décembre d'un homme seul dans un de nos appartements. Malgré un travail en CDI , il ne parvenait pas à se loger dans le privé. Ce logement passerelle va lui permettre de se poser et de pouvoir accueillir de temps en temps sa petite fille.
- La collaboration avec CIEL se poursuit harmonieusement : une famille irakienne et une famille syrienne sont logées dans des appartements SLMM.

5 Notre équipe travaux ne chôme pas !

Avec la mise aux normes de l'immeuble du 1, rue du Fossé et l'entretien des logements SLMM, les bénévoles de l'équipe travaux n'ont pas ménagé leurs efforts. Ils viennent de rénover entièrement et efficacement un de nos appartements « passerelle » rue du Gros Murger (enduit, peinture, installation d'une nouvelle cuisine...). Une nouvelle famille avec 2 enfants a ainsi pu être accueillie dans de très bonnes conditions pour reprendre confiance et rebondir.



6 SLMM : Une association qui vit...

Franc succès pour la fête de Noël organisée avec beaucoup de générosité par l'Église Anglicane au mois de décembre. Autour d'un buffet gourmand, nos locataires, leurs enfants et leurs accompagnateurs se sont rassemblés pour partager ce moment festif et chaleureux. Les enfants ont accueilli avec joie et enthousiasme le Père Noël et ses cadeaux.



Effectuez vos dons et renouvez votre adhésion de préférence en ligne sur www.slmm.fr

Bulletin de Soutien à SLMM - 2018

à retourner à SLMM Le Mail - B11, 9bis, avenue Églé, 78600 Maisons-Laffitte

chèque à l'ordre de SLMM - un reçu fiscal vous sera envoyé

NOM _____ Prénom _____

Adresse _____

Code postal _____ Ville _____

Tél. _____ E-Mail _____ @ _____

Oui, je souhaite adhérer. **Adhésion simple** (15€/an)*. **Adhésion couple** (20€/an)*. **Personne morale** (mini 40€/an)*

Adhésion anciens locataires, jeunes, étudiants, chômeurs (5€/an)*

Oui, je souhaite en plus faire un **don** *. 30€ 50€ 70€ Autre montant :€

Oui, je souhaite une rencontre avec Solidarité-logement pour voir comment donner un peu de **mon temps** : accompagnement, aide aux travaux ...

Oui, je peux proposer un **logement vacant**

* Comme particulier vous bénéficiez d'une réduction d'impôts de 75% de votre versement dans la limite de 537€. Un don de 100€ ne coûte que 25€
Au-delà de 537€, la réduction est de 66% dans la limite de 20% de votre revenu imposable.

* Pour les entreprises assujetties à l'impôt sur le revenu ou à l'impôt sur les sociétés, la réduction d'impôt est égale à 60% du versement dans la limite de 5% du CA

Solidarité Logement Maisons-Mesnil



Septembre 2017

Des nouvelles de l'association

Créée en 1994 par des bénévoles, SLMM a pour but d'aider le plus grand nombre possible de personnes en grande difficulté de nos communes à retrouver, par un toit, de la chaleur humaine et un soutien matériel et moral, la force de rebondir.

1 L'association en bref :

17 appartements passerelle :

- 1 studio
- 8 T1
- 6 T2
- 2 T3

31 personnes logées, dont :

- 2 hommes seuls
- 1 femme seule
- 11 femmes avec
 - 1 ou 2 enfants
- 3 couples avec enfants

57 familles qui ont quitté nos logements passerelle et habitent aujourd'hui des appartements pérennes, soit 112 personnes, dont :

- 7 couples,
- 42 femmes seules
 - avec ou sans enfants,
- 53 enfants au total et
- 6 hommes seuls

253 adhérents et donateurs

30 bénévoles.

2 Des nouvelles de nos locataires

Au cours des 9 derniers mois :

- En décembre, arrivée d'une maman avec son fils de 23 ans. Ils occupent le nouveau logement de Sartrouville. La maman travaille en CDI à Maisons-Lafitte et son fils a achevé son service civique et cherche un emploi.

- En janvier, arrivée d'une maman seule avec ses deux enfants âgés de 2 et 5 ans. L'enfant aîné rentre en CP et le second en 1ère année de maternelle. La maman travaille en CDI à Saint Germain en Laye.



- En juin, départ d'une de nos locataires qui a obtenu un logement social via le DALO (Droit Au Logement Opposable). SLMM l'a aidée à bien démarrer dans son nouveau logement et à avancer dans ses projets professionnels.

- Début juillet, une de nos jeunes locataires a réussi son CAP petite enfance et a immédiatement obtenu un CDI de garde d'enfants à domicile. Le soutien et la garde de sa fille par son accompagnatrice lui ont permis de préparer son examen et de le présenter sereinement.

- En juillet, arrivée d'une femme seule. Bénéficiaire du RSA à son arrivée, elle travaille maintenant en CDD en tant qu'agent de sécurité dans un musée.

- En août, une de nos accompagnées logée avec sa fille de 9 ans, vient de signer un CDI dans un poste de secrétariat à Maisons-Laffitte. L'association se réjouit pour elle de voir sa persévérance récompensée.

- En août, une jeune locataire arrivée en 2016 dans un logement SLMM vient de commencer à travailler comme agent de restauration à la cantine du Prieuré pour un CDD d'1 an renouvelable.

- La collaboration avec CIEL se poursuit harmonieusement. Aujourd'hui une famille irakienne et une famille syrienne sont logées dans des locaux loués par SLMM

3

SLMM, c'est aussi une équipe de bénévoles qui rénove et entretient les logements

- 1, rue du fossé : projet d'amélioration du système de chauffage et de production d'eau chaude.
- 10, rue du fossé : changement des plaques de cuisson.
- 12, rue du fossé : changement d'un volet roulant et réparation de la porte-fenêtre.
Achat d'une tondeuse pour l'entretien des jardins.
- Rue du Gros Murger : réparation de la douche, des joints défectueux et réfection du mur.

4

Une nouvelle présidente pour SLMM !

Marianne Bonnefoi est depuis le 22 avril dernier, la nouvelle présidente de SLMM, prenant le relais de Guy Arnaud qui reste au bureau en tant que vice-président.

Entre 2014 et 2016, 19 familles ont pu être relogées dans un logement social. Les locataires ont chacun leur histoire et aidés par leurs accompagnateurs-trices, ils font en général de très gros efforts pour surmonter leurs difficultés et le taux de réussite en termes de reclassement/relogement dépasse les 90%.



Ce succès, c'est aussi celui de tous les bénévoles qui s'investissent, de tous nos adhérents et donateurs dont la fidélité a été un soutien constant et dont nous saluons la générosité. C'est également celui du CCAS de Maisons-Laffitte qui nous aide avec constance et efficacité.

A tous, merci et que vive SLMM !

5

Merci au Rotary et au Lion's pour leur soutien et leur fidélité

Lors de deux réceptions organisées en présence des maires de Mesnil-le-Roi et de Maisons-Laffitte, notre association a reçu :

- En mars, un don de 1000€ du Lion's.
- En juin, un don de 1000€ du Rotary.

**Bulletin de Soutien à SLMM - 2017**

à Retourner à SLMM Le Mail – B11, 9 bis, avenue Eglé, 78600 Maisons-Laffitte.

Chèque à l'ordre de **SLMM** - un reçu fiscal vous sera envoyé

NOM _____ Prénom _____

Adresse _____

Code postal _____ Ville _____

Tél. _____ E-Mail _____ @ _____

- Oui, je souhaite adhérer. **Adhésion simple** (15 €/an)*. **Adhésion couple** (20 €/an)*. **Personne morale** (mini 40 €/an)*.
Adhésion anciens locataires, jeunes, étudiants, chômeurs (5€/an)*.
- Oui, je souhaite en plus faire un **don*** : 30€ 50€ 70€ Autre montant :€
- Oui, je souhaite une rencontre avec Solidarité-Logement pour voir comment donner un peu de **mon temps** : accompagnement, aide aux travaux ...
- Oui, je peux signaler un **logement vacant**.

* Comme particuliers vous bénéficiez d'une réduction d'impôt de 75% de votre versement, dans la limite de 531€. Un don de 100€ ne coûte que 25€. Au-delà de 531€, la réduction est de 66% dans la limite de 20% de votre revenu imposable.

* Pour les entreprises assujetties à l'impôt sur le revenu ou à l'impôt sur les sociétés, la réduction d'impôt est égale à 60% du versement dans la limite de 5% du CA.

Des Nouvelles de l'Association



Avril 2017

SOLIDARITÉ LOGEMENT MAISONS-MESNIL

1 L'association en bref :

19 appartements passerelle :

- 1 studio
- 9 T1
- 7 T2
- 2 T3

31 personnes logées, dont :

- 1 homme seul
- 3 femmes seules
- 10 femmes avec
1 ou 2 enfants
- 3 couples avec
enfants

55 familles qui ont quitté nos logements passerelle et habitent aujourd'hui des appartements pérennes, soit 110 personnes, dont :

- 7 couples,
- 41 femmes seules
avec ou sans enfants,
- 52 enfants au total et
5 hommes seuls

253 adhérents et donateurs

30 bénévoles.

2 L'Edito du Président

Chers amis adhérents et bénévoles

Président, certains en rêvent, d'autres se déchirent pour le devenir. A SLMM, à l'inverse du mot du Général, ce n'est pas le trop-plein, sans être pour autant le vide. Henri Flament a assuré la transition après les neuf mandats de Jacques Blondeau (record inatteignable !). Plus modestement, je vais me contenter d'un « quadriennat » (néologisme arnaldien).

Après une intense campagne de « lobbying », j'ai fini par convaincre notre Vice-Présidente en charge de l'accompagnement qu'elle avait le charisme, la carrure et le bon caractère (que je n'ai pas) pour assurer la succession. Marianne Bonnefoi sera donc, si le CA qui suit l'AG le confirme, notre future présidente. Je ne vais pas tracer son portrait car les éloges, voire les dithyrambes que je ne manquerais pas de prononcer affecteraient sa modestie naturelle. Nul doute qu'avec l'aide de toute l'équipe, elle réussira à maintenir cette cohésion que je me suis efforcé de renforcer. Je resterai dans l'association comme vice-président administratif.

Nos accompagnés viennent de tous horizons et tous pays. Aidés par leurs accompagnateurs-trices, ils font en général de très gros efforts pour surmonter leurs difficultés et le taux de réussite en termes de reclassement/relogement, dépasse les 90%. Si quelques échecs nous ont laissé un goût amer, les appels des partants soit pour un renseignement, soit par amitié, sont un grand réconfort.

Je ne ferai pas de bilan : l'assemblée générale en est l'occasion, ni de testament car je n'ai rien à léguer. Pendant ces quatre années, nous sommes passés de 16 à 20 appartements et nous avons pu reloger entre 2014 et 2016 dix-neuf familles dans un logement social. De quoi être légitimement fiers.

Ce succès, c'est celui de tous les bénévoles à qui je tiens à manifester plus que ma gratitude : toute mon amitié. C'est aussi celui de tous nos adhérents et donateurs dont la fidélité a été un soutien constant et dont je salue la générosité. C'est également celui de la Municipalité et du CCAS de Maisons-Laffitte qui nous aident avec constance et efficacité.

A tous, merci et que vive SLMM !



3 Ces 6 derniers mois :

3 nouvelles arrivées dans nos logements :

- En décembre, d'une maman avec son fils de 23 ans. Ils occupent le nouveau Logement de Sartrouville. La maman travaille en CDI à ML et son fils a achevé son service civique et cherche un emploi.
- En décembre aussi, d'un homme seul. Il travaille en CDI dans une société de transport.
- En janvier, d'une maman seule avec ses deux enfants âgés de 2 et 5 ans. L'enfant aîné est scolarisé en GS de maternelle à Colbert et le 2^{ème} est gardé par une nounou. La maman travaille en CDI à Saint Germain en Laye.

Travaux de rénovation/entretien

- Rue du Mal Foch : changement du cumulus
- 1 rue du fossé : projet d'amélioration du système de chauffage et de production d'eau chaude
- Rue Mermoz : nettoyage de l'appartement

Nouvelles diverses :

- acquisition d'un nouveau Logement (T2) à Sartrouville.
- un logement T2 a été rendu à son propriétaire.
- arrivée de deux nouvelles accompagnatrices : Birte et Florence.

EVENEMENTS DES
6 DERNIERS MOIS

4 Evénements :

Fête de Noël :

Le goûter de Noël, magnifiquement organisé par l'église anglicane s'est

déroulé dans une ambiance très chaleureuse.

Chants et friandises ont préparé l'arrivée du Père Noël et de ses cadeaux, très attendus des enfants.



Œufs de Pâques :

La course aux œufs de Pâques, organisée comme chaque année avec beaucoup de générosité par l'église anglicane a été un grand succès.

Beaucoup de nos locataires étaient présents et leurs enfants ont adoré trouver, sous le soleil, les œufs largement déposés autour de l'église.

Cérémonie Lion's :

Très agréable ambiance pour la remise de prix par le Lion's en présence des maires du Mesnil le Roi et de Maisons-Laffitte. Notre association a reçu cette année un chèque de 1000€.



Des Nouvelles de l'Association



Novembre 2016

SOLIDARITÉ LOGEMENT MAISONS-MESNIL

1 L'association en bref :

19 appartements passerelle :

- 1 studio
- 9 T1
- 7 T2
- 2 T3

31 personnes logées, dont :

- 1 homme seul
- 3 femmes seules
- 10 femmes avec
1 ou 2 enfants
- 3 couples avec
enfants

51 familles qui ont quitté nos logements passerelle et habitent aujourd'hui des loge- ments pérennes, soit 107 personnes, dont :

- 6 couples,
- 40 femmes seules
avec ou sans enfants,
- 50 enfants au total et
5 hommes seuls

297 adhérents et donateurs

28 bénévoles.

2 Evénements des 6 derniers mois :

Au cours des 6 derniers mois, 5 nouvelles arrivées dans nos logements passerelle :

- En mai, arrivée d'une famille de 4 personnes : un couple et leurs 2 enfants de 10 et 16a. Ils sont logés dans un nouvel appartement de l'association, square Lekain. Le papa vient de terminer une formation en maintenance de bâtiments industriels.
- En juin, arrivée d'une maman seule avec sa fille de 6a. La maman travaille en CDD dans une station-service.
- En août, arrivée d'un papa seul, sa famille étant resté en Italie. Il travaille en CDI pour UBER, dont il est le représentant pour Maisons-Laffitte.
- En septembre, arrivée d'une maman seule avec sa fille de 18 mois. La maman travaille en CDD à Maisons-Laffitte.
- Arrivée en octobre d'une maman avec sa fille qui prépare le baccalauréat. La maman travaille en CDI à Croissy sur seine.

Nouvelles diverses :

- Arrivée d'une nouvelle accompagnatrice, Patricia.

Travaux de rénovation/entretien

- Rue du MI Foch : Travaux d'isolation et de remise en état de la VMC
- 1 rue du fossé : Changement d'une chaudière et remise en état de la VMC de l'immeuble



3 **SLMM** et **CIEL 78** :

La famille syrienne qui avait emménagé en Juin dans un logement de Maisons-Laffitte loué par SLMM, va déménager pour un appartement HLM à Paris.

CIEL accueille à Roissy, le 14 décembre, un couple de réfugiés de Syrie. Ils arriveront avec quelques valises et seront logés dans l'appartement occupé précédemment par la famille partie à Paris.

Un important dispositif d'accompagnement a été mis en place pour les accueillir et les soutenir dans leurs premiers mois en France.



Ensuite, à Delhi un homme lui a procuré, moyennant argent, la possibilité de partir vers la France.

Il est arrivé à Paris, le 23 novembre 2010, sans papiers, sans vêtements. Il a obtenu la qualité de réfugié politique.

Après un nouveau parcours difficile en termes d'apprentissage de la langue, d'obtention d'une carte de séjour et d'un travail, Tsering est arrivé à SLMM début décembre 2014.

Il a déménagé il y a quelques semaines pour un logement social à Sartrouville, après avoir fondé une famille avec sa épouse Lhamo et son petit garçon Tenzin-Yonten né le 24 juin 2016.



4 **Evènements** :



Un concert d'orgue a été organisé par l'association le 19 novembre. Très apprécié des mélomanes, il a été écouté par près de 120 personnes, en présence du maire de Maisons-Laffitte et du père Grégoire de Maintenant.

Monsieur MYARD a fait un petit discours félicitant chaleureusement SLMM et ses bénévoles pour le travail effectué pour des familles en difficulté de la commune.



L'histoire de l'un de nos locataires :

5

Tsering, né en avril 1985, est le cadet d'une famille de 7 enfants, vivant dans la province d'Amdo au nord du Tibet.

Il n'a jamais fréquenté l'école : « Seulement 2 de mes frères et 1 sœur sont allés à l'école, j'ai appris l'alphabet avec eux pendant les vacances et ensuite appris à écrire et lire le tibétain tout seul. »

A la suite d'une manifestation pacifique contre le gouvernement chinois en 2008, il a été arrêté et conduit en prison. Après 3 mois d'interrogatoires et de tortures il a été relâché.

Vivre dans son pays sous l'emprise chinoise lui est apparu injuste et insupportable.

Après de nouvelles manifestations il a été soupçonné et recherché et a donc dû fuir son pays.

Après avoir 'erré' en se cachant pendant presque 2 ans, il a réussi à contacter un passeur : « Pendant 26 jours j'ai marché la nuit dans l'Himalaya, dans un groupe de 20 personnes dont 1 enfant et 3 femmes, pour arriver en Inde, dans le centre d'accueil pour les réfugiés ».

Ensuite, à Delhi un homme lui a procuré, moyennant argent, la possibilité de partir vers la France.



Des Nouvelles de l'Association



Avril 2016

SOLIDARITÉ LOGEMENT MAISONS- MESNIL

1 L'association en bref :

18 appartements passerelle :

- 1 studio
- 9 T1
- 8 T2

32 personnes logées, dont :

- 1 homme seul
- 3 femmes seules
- 10 femmes avec 1 ou 2 enfants
- 3 couples avec enfants
- 1 couple sans enfant

50 familles qui ont quitté nos logements passerelle et habitent aujourd'hui des logements pérennes soit 98 personnes, dont :

- 5 couples,
- 38 femmes seules avec ou sans enfants,
- 46 enfants au total et
- 5 hommes seuls

297 adhérents et donateurs

28 bénévoles.

2 Evénements des 6 derniers mois :

Au cours des 6 derniers mois, 5 nouvelles arrivées dans nos logements passerelle, de jeunes femmes avec enfant souvent en grande difficulté psychologique.

- En octobre, arrivée d'une jeune femme et de sa fille de 4 ans, rue du Fossé. Elle a un CDI chez un des commerçants de la ville.
- En novembre, arrivée d'une jeune femme et de sa fille de 5 ans, rue Croix Castel. Elle a un CDI à la sécurité sociale et la petite fille est scolarisée en grande section de maternelle. Cette nouvelle locataire nous a annoncé en janvier qu'elle attendait des jumeaux !
- Mi décembre, arrivée d'une jeune femme et de son bébé de 6 mois, rue du Fossé. Elle a un CAP en électricité bâtiments industriels. Elle a trouvé une place en crèche pour son bébé et va pouvoir démarrer la recherche d'un travail. Elle remplace Mme O qui a pu accéder à un logement social proche de son travail.
- Arrivée mi février d'une nouvelle locataire dans le logement rue du Maréchal Foch; il s'agit d'une jeune femme de 26 ans qui attend un bébé pour août. Elle est aide soignante et travaille sur deux CDD à temps partiel sur deux maisons de retraite. Son projet est de passer le concours d'infirmière en Avril. SLMM l'y

encourage, la soutient et un accompagnateur l'aide dans la préparation du concours.

- Arrivée début mars d'une jeune femme de 21 ans et de son bébé de 8 mois, rue du Fossé. L'appartement est petit pour une famille de deux personnes mais c'est une bonne solution d'attente pour cette situation qui était très urgente.
- Cette nouvelle arrivante remplace M. Mansour qui a obtenu un logement social (via le DALO) rue du Mesnil. C'est un beau 30m², clair et en plein centre. C'est pour M. Mansour son premier vrai appartement et un nouveau départ pour lui. Après quelques jours d'adaptation, il a pris ses repères et se sent bien. Depuis toutes ces années, une relation de confiance s'est instaurée avec son accompagnateur SLMM et l'association va continuer à l'aider dans ses démarches futures.



Travaux de rénovation et d'entretien

- Rue Croix Castel : lessivage des murs, meubles de cuisines, salle de bain, pose lambris sur 2 murs env. 7,5 m linéaire, décollage de la moquette, peinture, quelques mises au point en électricité (au total 4j de travail pour 4 personnes).
- Rue du fossé : lessivage total, appartement très poussiéreux, matières alimentaires sur le sol durcies, vitres et terrasse nettoyées, pelouse tondue, haies taillées (pour les 2 jardins contigus).
- Rue du Gros Murger : le carrelage de la douche a été refait par notre équipe.
- Mise en service des chau-

dières de différents appartements.

Nouvelles diverses :

- Un de nos locataires, après des mois de recherche, vient de décrocher un CDI.
- Une de nos locataires vient d'obtenir son permis de conduire du 1er coup, ce qui va lui permettre de développer son activité professionnelle de coiffeuse à domicile.
- Avec l'aide de SLMM, un de nos locataires, réfugié tibétain, s'est inscrit pour passer le code ; son projet est de devenir chauffeur, activité qu'il exerçait au Tibet.
- Une de nos anciennes locataires qui était en période d'essai vient d'être confirmée dans son CDI.

3 SLMM et CIEL 78 :

Le projet initié par CIEL (Collectif Inter Eglises pour le Logement des réfugiés) consiste à accueillir 2 familles syriennes ou irakiennes, ayant le statut de réfugiés, par l'intermédiaire des organismes officiels habilités.

CIEL s'occupe de trouver les fonds nécessaires, d'identifier des familles de réfugiés candidates et de recruter des bénévoles pour l'accompagnement et la comptabilité.

CIEL est en contact avec différents organismes pour identifier des candidats réfugiés. Les promesses de dons commencent à arriver : plus de 12 000€ ont déjà été déposés sur un compte bancaire spécifique. SLMM est associé à ce projet comme prestataire de service. SLMM participera, selon les besoins de CIEL, à la recherche et à la gestion des appartements et à la gestion des fonds collectés.

Dernières nouvelles : CIEL étudie actuellement l'accueil d'une dame syrienne de 76 ans et de sa fille de 50 ans (originaires de Damas, Syrie) arrivées en France en janvier 2015 et qui viennent juste d'obtenir leur statut de réfugiées. CIEL étudie aussi le relogement d'une famille irakienne habitant à Maisons Laffitte dans des conditions difficiles et, à plus long terme, l'accueil d'un jeune couple d'Alep, Syrie.

4 Fêtes :

Le goûter de Noël, organisé par l'église anglicane, dans les locaux de la Holy Trinity Church, a été un grand succès. Beaucoup de nos locataires et leurs enfants étaient présents avec leurs accompagnateurs.



Chants, gâteaux, boissons ont animé cette fête, couronnée par l'arrivée d'un père Noël qui a remis de nombreux cadeaux en main propre à des enfants très impressionnés.



Inauguration des locaux que nous a très aimablement attribués la municipalité.

En présence de Madame PIGE (maire adjointe) et de Madame ALIM (responsable du CCAS), et de nombreuses assistantes sociales, les bénévoles de l'association



ont fêté leur entrée dans ces locaux qui leur permettent de

recevoir les locataires actuels ou potentiels, d'abriter leurs réunions de travail et d'assurer la permanence hebdomadaire. Les préparatifs se sont faits dans la détente et la bonne humeur ...



Des Nouvelles de l'Association



Novembre 2015

SOLIDARITÉ LOGEMENT MAISONS- MESNIL

1 L'association en bref :

17 appartements passerelle :

- 1 studio
- 9 T1
- 7 T2

30 personnes logées, dont :

- 4 hommes seuls
- 3 femmes seules
- 9 femmes avec 1 ou 2 enfants
- 1 couple avec 3 enfants

45 familles à ce jour ont quitté ces appartements passerelle pour habiter des logements pérennes, soit :

- 89 personnes, dont :
 - 5 couples,
 - 34 femmes seules avec ou sans enfants,
 - 41 enfants au total et
 - 4 hommes seuls

232 adhérents dont :

- 156 donateurs ;
- 32 bénévoles
- 44 adhérents simples.

2 Edito :

Pendant le forum des Associations et à plusieurs autres occasions, de nombreux mansonniens nous ont dit vouloir aider les réfugiés syriens, mais ne pas pouvoir les loger chez eux.

Ils nous ont demandé ce que Solidarité Logement faisait ou comptait faire pour ces réfugiés. Le Conseil d'Administration de l'association a débattu du sujet et observé que nos logements étaient trop petits pour l'accueil d'une famille.

L'association réfléchit donc, en coordination avec d'autres associations, à participer sur ses fonds propres à la location d'un appartement familial. Il conviendra ensuite de s'organiser pour accueillir et accompagner, dans le cadre des programmes mis en place par le Ministère des Affaires étrangères et gérés par des associations humanitaires,

une famille de Syrie ou d'Irak. Nous sommes au début de ce processus, long mais crucial pour les familles concernées et nous aurons besoin de toutes les bonnes volontés. Si vous pouvez donner du temps pour accompagner la famille (courses, apprentissage du français, soutien administratif ou autre, etc..) ou faire un don qui permettra d'équiper le logement, nous serions heureux d'avoir vos idées et vos coordonnées.

Merci de bien vouloir nous l'indiquer par mail (sologmm@free.fr) ou en téléphonant au 06 85 32 08 43 en précisant comment vous aimeriez contribuer.

Focus sur une famille

AVIS de Naissance

Bonne nouvelle ! La famille D s'est agrandie.

Abdrahmane est né le 3/07/2015. Ses deux grands frères sont très heureux de cette arrivée.

L'équipe SLMM se réjouit beaucoup de cette deuxième naissance, en moins de 2 ans, chez nos locataires.



3

Forum des associations :

Nous y étions !!!

Comme chaque année à pareille époque, Maisons-Laffitte organisaient la journée des associations (le forum). Notre stand (face Casino) arborait pour la première fois les nouvelles affiches très explicites créées par le groupe communication.

Douze bénévoles très motivés se sont relayés toute la journée pour aller au devant des passants, distribuer des tracts et leur présenter l'association ainsi que ses buts.

Les Résultats :

- 8 personnes se sont portées candidates pour faire de l'accompagnement.
- 2 propriétaires nous ont proposé des logements.
- 2 personnes sont d'accord pour une aide au bricolage ou pour l'administratif.
- 200 tracts ont été distribués et commentés
- 15 nouveaux adhérents (dont plusieurs donateurs) ont été enregistrés.
- 300 EUR ont été recueillis

Merci à tous.
Nous reviendrons l'année prochaine !

Comment l'ont vécu nos bénévoles :

Chantal, accompagnatrice

« Une très belle journée ! Quelle belle image, de voir celles et ceux de SLMM s'activant autour du stand comme une ruche au travail, abordant les passants pour les ramener vers nous !

La plupart du temps notre démarche était bien accueillie. Certaines personnes étaient pressées, cela se voyait tout de suite, mais lorsqu'elles s'arrêtaient elles étaient très à l'écoute. Après une entrée en matière ouverte « connaissez-vous SLMM ? Voulez-vous en parler ? », la conversation suivait son cours naturellement. On évoquait l'action des bénévoles, puis la recherche de logement, et en dernier lieu nos besoins financiers...

J'ai ressenti de l'empathie pour notre démarche d'accompagnement. J'ai été touchée par l'émotion de jeunes couples lorsqu'on évoquait le sort des familles héber-

gées pas SLMM. Beaucoup étaient désolés de ne pas pouvoir apporter de l'aide faute de temps... mais simplement : adhérer et parler de l'association autour de soi, cela nous aide déjà beaucoup ! On n'a pas forcément du temps à donner, mais on peut connaître des personnes plus disponibles, ou qui auraient des logements à nous confier...

J'ai été très surprise de voir que les mansonniens, même de longue date, ne nous connaissent pas ! Une dame habitant une grande maison, avec une annexe pouvant être aménagée en logement, m'a avoué « ça fait tellement longtemps que je veux faire quelque chose, il faudrait que je me décide ». L'avenir nous dira si elle franchira le pas !

Magnifiques moments, jusqu'à ce que la pluie nous chasse vers 18h, portés par l'esprit d'équipe avec enthousiasme et animés d'une belle énergie intérieure !

Oui, une très belle journée ! »

4

Actualités :

Deux nouvelles bénévoles viennent étoffer l'équipe de la permanence du samedi :

Brigitte et Chistine. La permanence qui se tient tous les samedis matin, de 10 à 11h45 au bureau de SLMM compte désormais quatre personnes .

Du côté accompagnement, deux nouvelles accompagnatrices (Claire et Monique) et un nouvel accompagnateur (Pascal) ont rejoint l'équipe qui se compose maintenant de 13 personnes.

Une nouvelle locataire est arrivée début octobre au 12 rue du fossé. C'est une jeune femme qui a une petite fille de 4 ans. Elle travaille à Maisons-Laffitte (CDI)

Enfin, la mairie a mis à notre disposition un local où nous pouvons recevoir nos locataires, assurer notre permanence du samedi et organiser nos réunions de travail.

Il est situé 6 rue Guynemer (3^{ème} étage)



5

Une nouvelle trésorière :

Sylvie VARLET ayant cessé son activité professionnelle le 1er avril 2015, est entrée dans notre association en qualité de trésorière.

Elle a travaillé pendant près de 20 ans chez un collecteur de 1% logement, le G.I.C. (Groupement Interprofessionnel de la Construction /Groupe Caisse des Dépôts). Comme tout collecteur, le G.I.C. recueille les cotisations des entreprises, participe aux financements de logements sociaux et les met à la disposition des salariés des entreprises adhérentes.

Dans ce cadre, elle a pu aborder de nombreux aspects du logement social et entre autres, les études de candidatures de demandeurs de logement social, le financement des bailleurs sociaux.....

Après avoir travaillé en début de carrière dans une banque, elle avait marqué une pause pour s'occuper de sa famille et suivre son mari dans divers déplacements professionnels. Sylvie prend la succession de Monique HOUSSAIS qui a fait un travail remarquable dans cette fonction pendant 9 années.

Des Nouvelles de l'Association



Avril 2015

SOLIDARITÉ LOGEMENT MAISONS- MESNIL

1 L'association en bref :

17 appartements passerelle :

- 1 studio
- 9 T1
- 7 T2

30 personnes logées, dont :

- 4 hommes seuls
- 3 femmes seules
- 9 femmes avec
1 ou 2 enfants
- 1 couple avec
2 enfants

45 familles à ce jour ont quitté ces apparte- nements passerelle pour habiter des logements pérennes, soit :

- 89 personnes, dont :
 - 5 couples,
 - 34 femmes seules
avec ou sans enfants,
 - 41 enfants au total et
 - 4 hommes seuls

232 adhérents dont :

- 156 donateurs ;
- 28 bénévoles.

2 Événements des 6 derniers mois :

Au cours des 6 derniers mois, 7 nouvelles familles ou personnes seules ont emménagé dans nos logements passerelle tandis que 7 familles qui ont été accompagnées pendant quelques années ou quelques mois par SLMM ont pu maintenant rebondir et démarrer une nouvelle étape de leur vie en étant relogées dans un logement social.

Nous avons ainsi aidé :

- Mlle A, que nous avons accompagnée pendant 4 ans, poursuit une formation en alternance et a été relogée avec son fils de 11 ans dans un T3, Rond Sévigné qui leur plaît beaucoup.
- Mlle D vivait avec son père et son fils de 4 ans dans un logement très exigu. Nous lui avons offert un temps de respiration qu'elle a mis à profit pour trouver un nouvel emploi et un logement stables.
- Mme G, à quelques années de la retraite, a trouvé refuge à SLMM pendant 2 ans, le temps qu'un logement social lui soit attribué. L'accompagnement lui a permis d'avancer dans ses projets et régler des problèmes administratifs lourds. Elle envisage à terme de retourner à l'Île Maurice pour prendre sa retraite.
- Mme H vivait une situation familiale très difficile. Nous l'avons aidée à reprendre pied et régler ses problèmes familiaux. Elle est à présent

autonome dans le logement social qui lui a été attribué où elle vit avec ses deux grands enfants.

- Mme B, jeune mère de deux petits garçons, était logée dans des conditions insalubres. Après un séjour de huit mois dans un de nos logements passerelle durant lequel elle a accouché de son deuxième garçon, elle a pu trouver un logement social T3 et bénéficie actuellement d'un CDI chez Leader Price.
- Mme Z dispose de peu de revenus (emploi à temps partiel) pour élever sa fille de 7 ans. Après plusieurs années dans un studio de SLMM, elle a pu bénéficier d'un logement plus grand de la mairie.
- Mme B, employée en CDI dans une maison de retraite, a été relogée avec ses deux filles de 5 et 9 ans après 2 ans à SLMM. L'accompagnement durant ce séjour chez nous lui a permis de régler un divorce difficile et de travailler sur son budget pour vivre décemment avec ses 2 filles.

Événements des 6 derniers mois ... suite.

Les logements passerele libérés ont aussitôt été attribués à de nouvelles familles :

- 5 jeunes femmes avec 1 ou 2 enfants, dont 3 étudiantes qui peuvent ainsi gagner en autonomie en quittant un domicile familial trop exigü et source de tensions
- 1 jeune femme seule en grande difficulté
- 1 jeune homme tibétain, réfugié politique.

Travaux de rénovation/entretien

Rue St Martin

Lessivage et peinture du séjour.

10 rue du Fossé

Lessivage et peinture séjour.

Ave. Foch

Lessivage et peinture cuisine et salle d'eau ; pose de lambris, au dos des cloisons de la salle d'eau (pour cause de forte d'humidité).

1 rue du Fossé

Lessivage, peinture, restauration et finition de salle d'eau.

24 rue J. Mermoz

Lessivage, peinture, réfection de la salle d'eau, pose de radiateurs et du carrelage.

1 rue du Fossé

Démontage d'une grosse armoire, nettoyage, peinture, restauration et pose d'étagères

Tous les appartements :

Pose de détecteurs de fumée



3

Nos amis ont la parole :

L'un de nos donateurs :

« J'ai effectué ce don, car il est toujours préférable d'aider en priorité les personnes en difficulté dans son environnement proche, ainsi se sent-on encore plus solidaire de la vie de la cité. »

L'une des propriétaires de nos logements passerele :

« Je suis très satisfaite de la façon dont mes problèmes ont été réglés, de l'écoute de mes souhaits, et vous remercie de tout ce que vous faites. »

Un de nos adhérents :

« Aider les associations s'occupant des plus démunis me semble être la moindre des actions. »

Un autre adhérent :

« Cette association de bénévoles est intéressante dans sa démarche d'aide au logement de personnes en difficulté. Ne faudrait-il pas s'intéresser en priorité aux plus méritants ? »

Un autre adhérent :

« J'ai adhéré à cette association car c'est une action sociale de proximité qui génère d'excellents résultats. »



Bulletin de Soutien à SLMM - 2015

à Retourner à SLMM Le Mail – B11, 9 bis, avenue Eglé, 78600 Maisons-Laffitte.

NOM _____ Prénom _____
 Adresse _____
 Code postal _____ Ville _____
 Tél _____ Mail _____ @ _____

- Oui, je souhaite adhérer. Adhésion simple (15 €/an). Adhésion couple (20 €/an)*. Personne morale (mini 40 €/an)*. J'adresse un chèque à l'ordre de Solidarité-Logement Maisons-Mesnil.
- Oui, je souhaite une rencontre avec Solidarité-Logement pour voir comment donner un peu de mon temps.
- Oui, je peux signaler un logement vacant et examiner avec Solidarité-Logement les modalités de mise à disposition.

* Pour les particuliers vous bénéficiez d'une réduction d'impôt de 75% de votre versement, dans la limite de 526 € et au delà de 66% dans la limite de 20% de votre revenu imposable. Un reçu fiscal vous sera envoyé. Un don de 40 € coûte réellement 10 €.

* Pour les entreprises assujetties à l'impôt sur le revenu ou à l'impôt sur les sociétés, la réduction d'impôt est égale à 60% du versement dans la limite de 5% du CA.

